



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 июня 2022

Москва

№ ВЛ-316-р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмами Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 25.04.2022 № ИСХ-8198/ДКРС МСК, от 25.05.2022 № ИСХ-10458/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned between the text 'Заместитель руководителя' and 'В.В. Лукьянов'.

В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федеральногоного  
агентства железнодорожного  
транспорта

от 03.06.2011 № ВЛ-316-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
1.	50:50:0040804:1520	50:50:0040804:121	ГСК №10	Сайкина Светлана Евгеньевна	собственность	Нежилое помещение	22,6
2.	50:50:0040804:1513	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №126	Мионов Владимир Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	22,9
3.	50:50:0040804:2360	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 6/н, бокс 138, ГСК №10	Головина Ирина Михайловна	собственность	Нежилое помещение	19,3
4.	50:50:0040804:1517	50:50:0040804:121	ГСК №10	Кшивецкая Инна Игоревна	собственность	Нежилое помещение	22,6
5.	50:50:0040804:1516	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс 129	Медведев Александр Викторович	собственность	Нежилое помещение	23,2
6.	50:50:0040804:1529	50:50:0040804:121	ГСК №10	Бобров Петр Викторович	собственность	Нежилое помещение	23,2
7.	50:50:0040804:1510	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 123	Гвоздовская Наталья Викторовна	собственность	Нежилое помещение	19,4
8.	50:50:0040804:1508	50:50:0040804:121	ГСК №10	Солодкова Ирина Михайловна	собственность	Нежилое помещение	19,6
9.	50:50:0040804:1514	50:50:0040804:121	Московская область, г. Балашиха, мкр	Гудкова Елена	собственность	Нежилое	19,8

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
			Железнодорожный, ул Советская, ГСК 10, бокс 127	Константиновна		помещение	
10.	50:50:0040804:1501	50:50:0040804:121	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК№10, бокс114	Васина Лидия Даниловна	собственность	Нежилое помещение	19,8
11.	50:50:0040804:1506	50:50:0040804:121	ГСК№10	Булатов Павел Владимирович	собственность	Нежилое помещение	22,9
12.	50:50:0040804:1507	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, пом. 120	Горбачев Михаил Викторович	собственность	Нежилое помещение	19,4
13.	50:50:0040804:1528	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, пом. 140, ГСК-10	Тетюшкин Сергей Яковлевич	собственность	Нежилое помещение	18,6
14.	50:50:0040804:1524	50:50:0040804:121	ГСК№10	Мизюра Елена Афанасьевна	собственность	Нежилое помещение	23,7
15.	50:50:0040804:1530	50:50:0040804:121	Московская область, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК-10, номер помещения (бокса) 142	Богачев Владимир Михайлович	собственность	Нежилое помещение	22,9
16.	50:50:0040804:1534	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, ГСК №10, ул. Советская, бокс 146	Васильева Людмила Ивановна	собственность	Нежилое помещение	22,4
17.	50:50:0040804:1511	50:50:0040804:121	ГСК №10	Гречкин Игорь Георгиевич	собственность	Нежилое помещение	22,6
18.	50:50:0040804:1537	50:50:0040804:121	ГСК №10	Башкирев Николай Васильевич	собственность	Нежилое помещение	22,4
19.	50:50:0040804:1531	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом. 143	Харченко Дмитрий Игоревич	собственность	Нежилое помещение	19,6
20.	50:50:0040804:1535	50:50:0040804:121	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК 10 "Железнодорожник", пом. 148	Кулаков Павел Владимирович	собственность	Нежилое помещение	22,9
21.	50:50:0040804:1532	50:50:0040804:121	ГСК №10	Зикунов Леонид Михайлович	собственность	Нежилое помещение	19,1
22.	50:50:0040804:1504	50:50:0040804:121	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10 "Железнодорожник", гаражный бокс №117	Акимов Владимир Николаевич	собственность	Нежилое помещение	22,9
23.	50:50:0040804:1503	50:50:0040804:121	Московская область, г. Балашиха , мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК	Крутов Анатолий Михайлович	собственность	Нежилое помещение	22,6

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
			№10 "Железнодорожник", гаражный бокс №116				
24.	50:50:0040804:1525	50:50:0040804:121	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК-10, бокс 137	Ушакова Елена Владимировна	собственность	Нежилое помещение	22,8
25.	50:50:0040804:1519	50:50:0040804:121	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК-10, Гаражный бокс №132	Акимова Анастасия Витальевна	собственность	Нежилое помещение	22,9
26.	50:50:0040804:1518	50:50:0040804:121	ГСК №10	Кульнев Владимир Петрович	собственность	Нежилое помещение	22,9
27.	50:50:0040804:1523	50:50:0040804:121	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом.135	Яшина Ольга Николаевна	собственность	Нежилое помещение	23,9
28.	50:50:0040804:1499	50:50:0040804:121	Московская область, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, ул. Советская, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гаражный бокс 112	Тихонов Александр Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	22,9
29.	50:50:0040804:1509	50:50:0040804:121	Московская область, г.Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 122	Журавлева Марина Сергеевна	собственность	Нежилое помещение	19,6
30.	50:50:0040804:1505	50:50:0040804:121	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс №118	Арсеньева Ирина Альбертовна	собственность	Нежилое помещение	22,6
31.	50:50:0040804:1512	50:50:0040804:121	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10 бокс №125	Котова Татьяна Александровна 1/3, Котов Александр Викторович 1/3, Решимова Екатерина Викторовна 1/3	долевая собственность	Нежилое помещение	22,6